

房屋租赁合同 续约内容通知

关于 即将到期的房屋租赁合同，将按以下内容续签合同，特此通知。
(此外，本通知书为“客户存根”，请妥善保管。)

房屋租赁合同内容	
合同号码	(判定合同的重要号码)
签约者姓名 (承租人姓名)	
租赁房屋所在地	
建筑物名称·房间号码	
车位号	
出租人姓名	
出租人住址	

现在的月租金等	续约后的月租金等
合同期间	
①房租	
②停车费 (含消费税等) 税率	
③共益费 (管理费)	
④自治会费	
⑤其他	

联络事项等	
续约后的合同内容 <重 要>	
更新手续费 (含消费税等) 税率	
特约	

※本通知书未记载的事项视为与原合同相同。此外，与停车费相关的消费税等会根据税率的修改而增减。

※关于附带“连带保证人”的合同，请签约者联系连带保证人并告知其续约后的合同内容。

[确认事项]

在确认承租人 (承租人为法人时的法人及其干部) 或入住者、连带保证人不属于暴力团伙、暴力团伙成员、暴力团伙关联企业、团体或其相关人员、其他反社会势力以及将来也不会属于上述情况之下，才会把《房屋租赁合同续约同意书》发送给出租人。

[个人信息处理]

房屋租赁合同续约同意书中记载的个人信息，除了本公司用于履行·管理该租赁合同外，本公司及大东建托集团的各个分公司也可能用于各种商品·服务的介绍·提供。

续约手续方法

①请在右页的红框里填写信息并盖章。
②按照剪切线 (接缝) 剪裁后、请用附带的回邮信封寄回。

回邮期限：请在边框内记载的日期前寄回。

○咨询地址
大東建託パートナーズ株式会社
いい部屋サポートセンター 更新事務局客服中心 (仅限日语)
电话：0570-200-266
受理时间 周一～周六 09:30～17:00 (节假日·年末年初休假等除外)

如果日语交流困难，请咨询中文客服中心。
大东建托中文客服中心
电话号码：0570-020-131
受理时间：09:30-17:30 (年末年初节假日除外)

客户存根 (请妥善保管)

房屋租赁合同 续约同意书

关于 即将到期的房屋租赁合同，同意按照以下内容续签合同。

合同续约后的月租金等	
签约者姓名 (承租人姓名)	
租赁房屋所在地	
建筑物名称·房间号码	
车位号	
出租人姓名	客户的合同内容会自动显示在合同上。 请确认有无错字，以及车位号、金额等是否有误。
出租人地址	
合同期限	
①房租	如果记载事项与实际情况有差异时， 请咨询更新事務局或中文客服中心。
②停车费 (含消费税等) 税率	
③公益费	
④自治会费	
⑤其他	
特约	

※本通知书中未记载的事项视为与原合同相同。此外，与停车费相关的消费税等会根据税率的修改而增减。

更新事務手数料 (内、消費税等) 税率	
---------------------	--

[表明·确定事项]

表明承租人 (承租人为法人时的法人及其干部) 或入住者、连带保证人不属于暴力团伙、暴力团伙成员、暴力团伙关联企业、团体或其相关人员、其他反社会势力以及将来也不会属于上述情况。另外、起誓不得将本房屋作为暴力团伙事务所 (指作为暴力团伙活动据点的设施或规划为设施的部分。) 使用以及不得让第三者使用。以上所述如有违约，出租人解除租赁合同及采取其他一切措施均无异议。

■签约者填写栏

※请用黑色或蓝色笔填写。(请勿使用铅笔或可擦笔。)

填写日期	请记述填写日。	20	年	月	日
签约者住址	都 道 府 县	请填写本合同签约者实际居住地址。			
签约者姓名 (承租人姓名) ※请不要忘记盖章。	片假名或拼音	请签约者本人签全名并盖章。 如姓氏有更改，请附上边框外下方的证明书复印件并用新姓氏签名。			勿忘盖章
	同意上述的月租金等、[表明·确定事项]以及本通知里记载的个人信息处理。				
联系方式	联系方式 ()	请填写关于本次合同续约手续等可以和你取得联系电话号码。			
紧急联系方式	姓名	联系方式	关系		
火灾保险的加入情况 请在符合项目上打勾☑。	请填写建筑物故障时等可以和你取得联系的电话号码。				
	☐加入ハウスのガードのリバップガード 注) ☐加入三井住友海上のリビングFIT ☐未加入 ☐上述以外 (请填写☐到☐) ☐保险公司名称 ☐证券号码 ☐期满 年 月 日				
	请在符合现在加入情况的项目上打勾☑。如您不清楚火灾保险公司名称，请咨询房屋签约店铺。				

注) ハウスのガードのリバップガードは大東建託パートナーズ推荐の火灾保険。还未加入火灾保险的住户，请考虑加入。

※如姓氏有更改，请填写更改后的姓氏，并附上以下任意一种文件。
☐驾驶证复印件 (正、反两面) ☐各种健康保险证复印件 (正、反两面) ☐住民票复印件 ☐护照复印件 ☐印章证明书复印件
☐在留卡复印件 ☐特别永住者证明书复印件
※需提交记载旧姓氏及新姓氏、并能确认为本人的文件。
※提交各种健康保险证复印件时，请务必把「记号」「号码」「保险号码」「二维码」进行遮蔽 (涂黑)。

剪切后请邮寄本页面 (APP续约的住户无需邮寄)